



# COMUNE DI CESA

PROVINCIA DI CASERTA

## AREA LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE n. 262 del 09-03-2023** (Numero Settoriale 63)

Oggetto: **PROGETTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL CENTRO OPERATIVO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE - CUP H91B19000910006. Determina a contrarre e contestuale affidamento lavori ai sensi dell'art.1, c.2, l. a) della legge n. 120 del 2020, così come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021. CIG 964516304E. Aggiudicazione con efficacia.**

L'anno duemilaventitre il giorno nove del mese di marzo, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del Servizio **dott.Ing. Piero Cappello** nell'esercizio delle proprie funzioni,

VISTO il Regolamento del servizio degli uffici, approvato con delibera commissariale n88 del 14.11.1997, così come modificato dalle delibere di G.C. n. 193 del 15.12.1999, n. 1 del 05.01.2000 e n. 94 del 05.06.2001;

VISTO il decreto sindacale di conferimento di funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. 97 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il regolamento di Contabilità approvato con delibera commissariale n 71 del 31.10.1997;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTA la delibera di C.C. n. 32 del 10.06.2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2022/2024;

VISTA la delibera di G.C. n. 124 del 24.07.2020 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2020;

adotta il presente provvedimento.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### Premesso che:

- il comma 2 dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016 e s. m. e i. recita "...la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti..."
- con Delibera di Giunta comunale n. 117 del 04.10.2012 è stato istituito il nucleo comunale di protezione civile e approvato il regolamento per il funzionamento del nucleo di Protezione Civile;
- con atto di G.C. n. 93 del 12.11.2015 veniva adottato il piano Comunale di Protezione civile, approvato con delibera di C.C. n. 3 del 28.01.2016;
- il prefato piano comunale di protezione civile prevedeva l'istituzione del Centro Operativo Comunale presso la struttura ubicata nel parco giochi sito in via Matteotti;
- tale struttura non rispetta le norme tecniche previste dal DPCM 17.01.2018, atteso che lo stesso è stato realizzato in vigenza di altra normativa in materia antisismica; si ritiene opportuno realizzare una nuova struttura conforme alle NTC 2018;
- con delibera di G.C. n. 130 del 04.09.2018 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'esecuzione dell'intervento di demolizione e ricostruzione del centro operativo comunale di protezione civile per l'importo complessivo di € 128.417,15 di cui per lavori € 83.598,00, € 1.671,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e €43.147,20 somme a disposizione dell'amministrazione comunale;
- con delibera di G.M. n. 122 del 21.07.2020 veniva rimodulato il progetto approvato con delibera di G.C. n. 130 del 04.09.2018 per l'importo complessivo di € 190.981,05 di cui per lavori €140.000,00, €2.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €48.181,05 per somma a disposizione dell'amministrazione;
- con decreto dirigenziale n. 67 del 13.12.2018 della Regione Campania veniva concesso in favore del Comune di Cesa il contributo di € 57.364,07 con cofinanziamento del Comune di Cesa a copertura delle somme necessarie per la realizzazione dell'intervento;
- con determina n. 1010 (438) del 30.12.2020 si provvedeva ad affidare l'incarico di Progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento de quo all'Ing. Giovanni Feliciello, con studio professionale in via Gobetti, 12 in Parete (CE), P.Iva 03720860612;
- con delibera di G.C. n. 63 del 19.03.2021 si provvedeva ad approvare il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per una spesa complessiva di Euro 190.981,05, di cui 140.000,00 € per lavori, 2.800,00 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, 48.181,05 € per somme a disposizione dell'amministrazione;
- dato il tempo intercorso, si è reso necessario adeguare il progetto al **Prezzario regionale dei Lavori Pubblici anno 2022**, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 333 del 28.06.2022, pubblicato sul BURC n. 59 del 04.07.2022; il professionista incaricato ha provveduto alla revisione del Progetto esecutivo;
- con determina n. 12-83 del 17-01-2023 si è provveduto ad approvare il **Progetto Esecutivo dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL CENTRO OPERATIVO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE - CUP H91B19000910006"** dell'importo di **Euro 190.981,05**, di cui Euro 145.996,48 per lavori, inclusi Euro 2.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed Euro 45.014,58 per somme a disposizione dell'amministrazione;

**Preso atto** che relativamente ai lavori di che trattasi è stato attribuito il seguente codice CIG: 964516304E;

**Tenuto conto che:**

- l'importo dei lavori da affidare è pari ad Euro 145.996,48 oltre IVA e quindi, per entità e tipologia, è riconducibile alla fattispecie di cui al comma 2, lett. a dell'art. 36 del Decreto Leg.vo n° 50/2016, così come sostituito dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020, modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, e, quindi, mediante affidamento diretto;
- il Ministero delle Infrastrutture, in risposta al quesito n. 753 del 10.12.2020, chiarisce che l'affidamento diretto previsto dall'art. 1, comma 2 della legge n. 120/2020 e s. m. e i., in deroga all'art. 36, comma 2, del codice, non presuppone una particolare motivazione né lo svolgimento di indagini di mercato. Il legislatore, infatti, per appalti di modico importo ha previsto tali modalità di affidamento semplificate e più "snelle" al fine di addivenire ad affidamenti in tempi rapidi;

**Considerato** che le Pubbliche Amministrazioni provvedono all'approvvigionamento di beni e servizi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione dalla Consip S.p.A. o da altri mercati elettronici;

**Dato atto** che il comune di Cesa è abilitato ad effettuare acquisti sulla piattaforma MEPA, ove è possibile effettuare acquisti di prodotti e servizi offerti da una pluralità di fornitori attraverso richiesta di offerta (RdO);

**Considerato** che il ricorso alla piattaforma MEPA favorisce soluzioni operative immediate e tali da garantire principi di trasparenza e semplificazione della procedura, di parità di trattamento e di non discriminazione, di snellire le procedure di acquisizione dei beni e servizi e ridurre i tempi ed i costi di acquisto;

**Ritenuto di procedere alla scelta dal contraente mediante affidamento diretto**, ai sensi di quanto previsto dall'art. 1, comma 2, lett. a), della legge n. 120 del 2020, modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, **con procedura di acquisto tramite Trattativa diretta con un unico operatore economico sul MEPA** in conformità a quanto disposto dalle vigenti norme riguardanti appalti di forniture sotto soglia, scegliendo tra gli Operatori economici presenti nell'albo di fiducia dell'Ente nel rispetto del principio di rotazione;

**Stabilito**, altresì, di strutturare l'intera procedura ai sensi dell'art. 40 del codice degli appalti, per cui tutte le "comunicazioni e gli scambi di informazioni", inerenti la procedura de quo, saranno gestite in formato interamente elettronico, utilizzando l'apposita piattaforma messa a disposizione dal Ministero dell'Economia;

**Riscontrata** la disponibilità finanziaria per Euro 57.364,07 sul cap. 2151/14 con i fondi di cui al decreto dirigenziale n. 67 del 13.12.2018 della Regione Campania, e per la restante somma in € 133.616,98 sul cap. 2151/15 con fondi di bilancio comunale;

**Preso atto che:**

- **si procedeva in data 07.02.2023 ad inoltrare Offerta per trattativa diretta con un unico operatore n. 3425863 alla ditta DUVAL COSTRUZIONI S.R.L., P. IVA 03714050618, con sede legale in AVERSA (CE) alla Via Nobel 281, per l'esecuzione dei lavori in oggetto, per l'importo di Euro 143.166,48 per lavori, oltre Euro 2.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;**
- **l'operatore economico offriva un ribasso del 7,00% sull'importo proposto e quindi per un importo netto di Euro 133.145,00, oltre Euro 2.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e pertanto per euro 135.945,00 quale importo contrattuale, oltre IVA al 10%;**
- l'abilitazione al MEPA garantisce che la succitata ditta è in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, D.Lgs. n. 50/2016;

**Specificato che** gli obblighi contrattuali per la fornitura in oggetto sono stabiliti dalle Condizioni Generali di Contratto relative al Bando MEPA e che il ricorso allo strumento della Trattativa diretta con un unico operatore economico sul MEPA prevede l'obbligo di concludere la procedura con la stipulazione del relativo contratto a mezzo sottoscrizione in

forma digitale dei documenti generati automaticamente dal sistema stesso;

**Dato atto** che, per la scelta dell'operatore dall'albo di fiducia dell'Ente, si è tenuto conto del possesso di Attestazione SOA e dell'iscrizione all'Elenco dei Fornitori, Prestatori di Servizi ed Esecutori di Lavori non Soggetti a Tentativo di Infiltrazione Mafiosa (cd. White List) della Provincia di Caserta;

**Richiamato** l'art. 95 comma 10 del d.lgs 50/2016 e s.m.i., che nella parte finale recita "Le stazioni appaltanti, relativamente ai costi della manodopera, prima dell'aggiudicazione procedono a verificare il rispetto di quanto previsto all'articolo 97, comma 5. lettera d)";

**Accertato** ai sensi dell'articolo 97, comma 5, lettera d) del d.lgs 50/2016 e s.m.i. che il costo del personale non è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite tabelle di cui all'articolo 23, comma 16;

**Considerato che** il prezzo di affidamento del servizio in oggetto può ritenersi congruo, in termini di prezzi/qualità, tempi di esecuzione, ecc., sulla base di specifica valutazione estimativa operata dal Responsabile del Servizio;

**Ritenuto**, per le ragioni espresse, di affidare il servizio di che trattasi alla DUVAL COSTRUZIONI S.R.L., P. IVA 03714050618, con sede legale in AVERSA (CE) alla Via Nobel 281, che ha offerto un ribasso del 7,00% sull'importo proposto e quindi per un importo netto di Euro 133.145,00, oltre Euro 2.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e pertanto per euro 135.945,00 quale importo contrattuale, oltre IVA al 10%;

**Atteso** che, in coerenza a quanto disposto dall'art. 32, comma 7, del Decreto Leg.vo n° 50/2016, l'aggiudicazione provvisoria diventa definitiva ed efficace solo dopo la verifica della sussistenza in capo all'aggiudicatario dei requisiti richiesti; a tal fine sono state disposte dagli uffici comunali le procedure previste dalla normativa vigente in materia, finalizzate alla verifica del possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura dichiarati in sede di offerta, nei confronti della ditta;

**Visto** che le verifiche effettuate tramite sistema FVOE (agli atti di quest'ufficio e su piattaforma ANAC) hanno dato esito positivo;

**Considerato che**, in merito al possesso dei requisiti professionali di cui all'art. 90, D.Lgs. n. 50/2016, la società è in possesso di Certificazione SOA per la categoria OG1 – Classifica I (Attestato SOA n. 9840/63/01 del 16/09/2022 rilasciato da SOACONSULT SPA);

**Dato atto** che, in merito alle informazioni antimafia ai sensi degli art. 83 e 91 del d.lgs 159/2011 e s.m.i., la società è iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa e operanti nei settori esposti maggiormente a rischio (c.d. White List), elenco previsto dalla Legge 6/11/2012, n. 190, della Prefettura di Caserta (elenco scaricato dal portale della prefettura di CASERTA "Elenco Ditte Iscritte al\_07.02.2023" e agli atti di quest'ufficio); ai sensi della L. n. 190 del 06.11.2012, così come modificata dalla L.114 del 2014, l'iscrizione nell'elenco tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti;

**Dato atto** che il contratto verrà risolto di diritto nel caso in cui la Stazione Appaltante ricevesse una certificazione antimafia con esito positivo e si procederà secondo quanto previsto nel Protocollo di legalità, approvato dal Comune di Cesa, accettato e sottoscritto dall'Appaltatore in sede di offerta, con particolare riferimento alla Clausola n.4 che recita "*La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del DPR 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle*

*informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.”;*

**Dato atto** che l'accreditamento sulla piattaforma MEPA garantisce l'insussistenza delle cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'articolo 67 del d.lgs 159/2011, già art, 10 della L. 575/65, così come previsto dall'art. 89 del d.lgs 159/2011, e il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016;

**Preso atto** del Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC), acquisito on line prot. INPS\_34331067, Data richiesta 20/01/2023, Scadenza validità 20/05/2023;

**Richiamati:**

- il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
- il Decreto Leg.vo 18.08.2000, n° 267 e s.m.i.;
- la legge 07.08.1990 no 241 e s.m.i.;
- il Decreto Leg.vo 18.04.2016 n° 50 (Nuovo Codice Appalti);
- il D.P.R. 05.10.2010 n° 207 e s.m.i (per la parte ancora in vigore);
- la Legge Regionale n° 3 del 27.02.2007 e relativo Regolamento di Attuazione;
- lo Statuto Comunale;

**DETERMINA**

1. di prendere atto della premessa narrativa che forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di prendere atto dell'esito della procedura di trattativa diretta con un unico operatore n. 3425863 del 07.02.2023 ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del d.lgs 50/2016, così come sostituito dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020, così come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, effettuata telematicamente sulla piattaforma MEPA, per l'affidamento dei lavori di “DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL CENTRO OPERATIVO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE” ed approvare, conseguentemente, le risultanze della procedura;
3. di aggiudicare in via definitiva l'affidamento dei lavori di cui innanzi alla **DUVAL COSTRUZIONI S.R.L., P. IVA 03714050618, con sede legale in AVERSA (CE) alla Via Nobel 281, che ha offerto un ribasso del 7,00% sull'importo proposto** e quindi per un importo netto di Euro 133.145,00, oltre Euro 2.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e pertanto per euro 135.945,00 quale importo contrattuale, oltre IVA al 10%, **per complessivi Euro 149.539,50;**
4. di dare atto che:
  - la documentazione di gara è agli atti di quest'ufficio, su piattaforma Halley e su piattaforma MEPA;
  - le verifiche effettuate tramite sistema FVOE hanno dato esito positivo e sono agli atti di quest'ufficio, su piattaforma Halley e su piattaforma ANAC;
5. di dare atto che, in merito alle informazioni antimafia ai sensi degli art. 83 e 91 del d.lgs 159/2011 e s.m.i., la società è iscritta nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativi di infiltrazione mafiosa e operanti nei settori esposti maggiormente a rischio (c.d. White List), elenco previsto dalla Legge 6/11/2012, n. 190, della Prefettura di Caserta (elenco scaricato dal portale della prefettura di CASERTA “Elenco Ditte Iscritte al\_07.02.2023” e agli atti di quest'ufficio); ai sensi della L. n. 190 del 06.11.2012, così come modificata dalla L.114 del 2014, l'iscrizione

- nell'elenco tiene luogo della comunicazione e dell'informazione antimafia liberatoria ai fini della stipula, approvazione o autorizzazione di contratti o subcontratti;
6. di dare atto che la stipula del contratto avverrà mediante sottoscrizione digitale del documento elaborato dal sistema del MEPA ovvero mediante scrittura privata ai sensi del comma 14 dell'art.32 del Decreto Leg.vo 18.04.2016 n. 50 e s. m. e i;
  7. di dare atto che è stato generato il CIG 964516304E con le modalità ordinarie;
  8. di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Piero Cappello;
  9. di dare atto che la spesa occorrente per l'intervento risulta già impegnata per Euro 57.364,07 sul cap. 2151/14 con i fondi di cui al decreto dirigenziale n. 67 del 13.12.2018 della Regione Campania, e per la restante somma in € 133.616,98 sul cap. 2151/15 con fondi di bilancio comunale;
  10. di dare atto che, ai sensi dell'art. 29 del D.lgs. n. 50/2016 la presente determinazione sarà pubblicata sul profilo del committente nella sezione "Amministrazione Trasparente", in applicazione delle disposizioni di cui al D.lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii.; che la documentazione di cui al presente provvedimento è presente sulla piattaforma MEPA ed è materialmente depositata agli atti, presso il competente ufficio comunale, per formare parte integrante e sostanziale della presente determinazione, e che, a norma di legge, è consultabile da chiunque ne abbia interesse;
  11. di accertare, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
  12. di attestare che l'atto rispetta gli indirizzi dell'Amministrazione e risponde all'interesse collettivo;
  13. di attestare l'insussistenza di conflitto di interessi da parte del sottoscritto Responsabile nell'adozione della presente determinazione;
  14. di dare atto che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
  15. di trasmettere copia del presente atto: al Responsabile del Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza, al Sindaco ed al Segretario Comunale solo per conoscenza, nonché al Messo Comunale per la pubblicazione all'albo pretorio on-line.

Il Responsabile dell'AREA LAVORI PUBBLICI  
Dott. Ing. Piero Cappello

---

**ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Il sottoscritto, Responsabile del servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, attesta l'esistenza della copertura finanziaria, che pertanto in data odierna diventa definitiva.

Cesa, 11-05-2023

Il Responsabile del Servizio  
Dott. Sarpo Salvatore

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente determinazione in data odierna viene pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Cesa, 11-05-2023

Il Responsabile dell'Area Amministrativa  
avv. Marrandino Generoso

---

Su attestazione del MESSO COMUNALE si certifica che la presente determinazione è stata oggi pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Cesa,

**Il Responsabile Area Amministrativa**

---