



# COMUNE DI CESA

PROVINCIA DI CASERTA

COPIA

AREA LAVORI PUBBLICI

**DETERMINAZIONE n. 568 del 19-06-2024** (Numero Settoriale 119)

Oggetto: **DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50, COMMA 1, LETT. B), DEL D. LGS. N. 36/2023 DEL SERVIZIO TECNICO DI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL CENTRO OPERATIVO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE (C.O.C.C.) - CUP H91B19000910006 CIG: B22B16D0DC**

L'anno duemilaventiquattro il giorno diciannove del mese di giugno, nella sede municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, il Responsabile del Servizio **dott.Arch. Giacomo Petrarca** nell'esercizio delle proprie funzioni,

VISTO il Regolamento del servizio degli uffici, approvato con delibera commissariale n88 del 14.11.1997, così come modificato dalle delibere di G.C. n. 193 del 15.12.1999, n. 1 del 05.01.2000 e n. 94 del 05.06.2001;

VISTO il decreto sindacale di conferimento di funzioni dirigenziali, ai sensi dell'art. 97 comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

VISTO il regolamento di Contabilità approvato con delibera commissariale n 71 del 31.10.1997;

VISTO il vigente Statuto comunale;

VISTA la delibera di C.C. n. 32 del 10.06.2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli esercizi 2022/2024;

VISTA la delibera di G.C. n. 124 del 24.07.2020 con la quale è stato approvato il Piano esecutivo di gestione 2020;

adotta il presente provvedimento.

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

### PREMESSO CHE:

- con Delibera di Giunta comunale n. 117 del 04.10.2012 è stato istituito il nucleo comunale di protezione civile e approvato il regolamento per il funzionamento del nucleo di Protezione Civile;
- con atto di G.C. n. 93 del 12.11.2015 veniva adottato il piano Comunale di Protezione civile, approvato con delibera di C.C. n. 3 del 28.01.2016;
- il prefato piano comunale di protezione civile prevedeva l'istituzione del Centro Operativo Comunale presso la struttura ubicata nel parco giochi sito in via Matteotti;
- tale struttura non rispetta le norme tecniche previste dal DPCM 17.01.2018, atteso che lo stesso è stato realizzato in vigenza di altra normativa in materia antisismica; si ritiene opportuno realizzare una nuova struttura conforme alle NTC 2018;
- con delibera di G.C. n. 130 del 04.09.2018 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'esecuzione dell'intervento di demolizione e ricostruzione del centro operativo comunale di protezione civile per l'importo complessivo di € 128.417,15 di cui per lavori € 83.598,00, € 1.671,96 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e €43.147,20 somme a disposizione dell'amministrazione comunale;
- con delibera di G.M. n. 122 del 21.07.2020 veniva rimodulato il progetto approvato con delibera di G.C. n. 130 del 04.09.2018 per l'importo complessivo di € 190.981,05 di cui per lavori €140.000,00, €2.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €48.181,05 per somma a disposizione dell'amministrazione;
- con decreto dirigenziale n. 67 del 13.12.2018 della Regione Campania veniva concesso in favore del Comune di Cesa il contributo di € 57.364,07 con cofinanziamento del Comune di Cesa a copertura delle somme necessarie per la realizzazione dell'intervento;
- con determina n. 1010 (438) del 30.12.2020 si provvedeva ad affidare l'incarico di Progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento de quo all'Ing. Giovanni Feliciello, con studio professionale in via Gobetti, 12 in Parete (CE), P.Iva 03720860612;
- con delibera di G.C. n. 63 del 19.03.2021 si provvedeva ad approvare il progetto esecutivo dei lavori in oggetto per una spesa complessiva di Euro 190.981,05, di cui 140.000,00 € per lavori, 2.800,00 € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, 48.181,05 € per somme a disposizione dell'amministrazione;
- dato il tempo intercorso, si è reso necessario adeguare il progetto al Prezzario regionale dei Lavori Pubblici anno 2022, approvato con Delibera della Giunta Regionale n. 333 del 28.06.2022, pubblicato sul BURC n. 59 del 04.07.2022; il professionista incaricato ha provveduto alla revisione del Progetto esecutivo;
- con determina n. 12-83 del 17-01-2023 si è provveduto ad approvare il Progetto Esecutivo dei lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL CENTRO OPERATIVO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE - CUP H91B19000910006" dell'importo di Euro 190.981,05, di cui Euro 145.996,48 per lavori, inclusi Euro 2.800,00

per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed Euro 45.014,58 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con determina n. 756 del 27-09-2021 (Numero Settoriale 65) si è provveduto ad affidare il servizio tecnico di direzione lavori alla Ing. Giovanni Feliciello, C.F. FLCGNN81B11B963U, P.IVA 3720860612, con studio in Via Piero Gobetti 12, 81030 Parete, per il costo Euro 5.700,00, oltre Euro 228,00 per Cassa ed Euro 1.304,16 per IVA al 22%, e quindi per complessivi Euro 7.232,16;
- con Determina n. 63-262 del 09-03-2023, a seguito di procedura MEPA (trattativa diretta con un unico operatore n. 3425863), ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett.a) del d.lgs 50/2016, così come sostituito dall'art. 1 della legge n. 120 del 2020, così come modificato dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021, si provvedeva ad aggiudicare in via definitiva l'affidamento dei lavori in oggetto alla DUVAL COSTRUZIONI S.R.L., P. IVA 03714050618, con sede legale in AVERSA (CE) alla Via Nobel 281, che ha offerto un ribasso del 7,00% sull'importo proposto e quindi per un importo netto di Euro 133.145,00, oltre Euro 2.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, e pertanto per euro 135.945,00 quale importo contrattuale, oltre IVA al 10%, per complessivi Euro 149.539,50;
- con Determina n. 18-129 del 09-02-2024, si è:
  - preso atto delle comunicazioni della DUVAL COSTRUZIONI S.R.L. prot. n. 0006965 del 13-06-2023 e prot. n. 1452 del 01.02.2024;
  - revocata la Determina n. 63-262 del 09-03-2023 di affidamento dei lavori in oggetto alla società DUVAL COSTRUZIONI S.R.L., P. IVA 03714050618, con sede legale in AVERSA (CE) alla Via Nobel 281;
  - provveduto al disimpegno dell'importo di Euro 149.539,50, già impegnata sul cap. 2151/14 con i fondi di cui al decreto dirigenziale n. 67 del 13.12.2018 della Regione Campania, e sul cap. 2151/15 con fondi di bilancio comunale;
- si procedeva in data 28/02/2024 ad inoltrare Offerta per trattativa privata n. 4109061 all'operatore economico RUEL COSTRUZIONI S.A.S. DI ELIGIBILE GIUSEPPE S.r.l. con P.Iva nr. 04668041215, legalmente rappresentata dal Sig. Eligibile Giuseppe, nato il 21/01/1977 a Afragola (NA), con sede legale in Afragola (NA) in Via Domenico Morelli n.41 e con CF e P.iva nr. 04668041215, per l'esecuzione dei LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL CENTRO OPERATIVO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE - CUP H91B19000910006. CIG B094664A60, per l'importo di € 107.781,17, oltre € 35.385,31 per costo manodopera non soggetta a ribasso d'asta ed oltre ad € 2.800 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di € 145.996,48;
- l'operatore economico offriva un ribasso del 2,00% sull'importo proposto e quindi per un importo netto di € 105.625,55, oltre € 35.385,31 per costo manodopera non soggetta a ribasso d'asta ed oltre ad € 2.800 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di € 143.810,86, oltre iva;
- con determina n. 353 del 15-04-2024 (Numero Settoriale 66) si è provveduto ad affidare i LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL CENTRO OPERATIVO COMUNALE DI PROTEZIONE CIVILE - CUP H91B19000910006, all'operatore economico RUEL COSTRUZIONI S.A.S. DI ELIGIBILE GIUSEPPE S.r.l. con P.Iva nr. 04668041215, legalmente rappresentata dal Sig. Eligibile Giuseppe, nato il

21/01/1977 ad Afragola (NA), con sede legale in Afragola (NA) in Via Domenico Morelli n.41 e con CF e P.iva nr. 04668041215, che ha offerto un ribasso del 2%, pertanto, per un importo pari a € 105.625,55, oltre € 35.385,31 per costo manodopera non soggetta a ribasso d'asta ed oltre ad € 2.800 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un totale di € 143.810,86, oltre iva

**RILEVATO**, per quanto premesso, la necessità di conferire un incarico professionale esterno a figure specializzate in materia, al fine di fornire il servizio tecnico in oggetto;

**RILEVATA** l'impossibilità oggettiva di utilizzare e reperire risorse umane dotate della necessaria competenza tecnica all'interno dell'ente, sia sul piano qualitativo che sul piano quantitativo, il che rende impossibile l'autosufficienza dell'organizzazione dell'Ente;

**PRESO ATTO CHE:**

- relativamente al servizio in oggetto è stato attribuito il seguente CIG: B22B16D0DC
- Il CUP: H91B19000910006

**TENUTO CONTO CHE:**

- il compenso di tali prestazioni specialistiche, ai sensi delle tariffe dei servizi tecnici di cui al D.M. 17 giugno 2016, è stato quantificato in Euro 3.700,00 oltre Cassa al 4% e IVA 22% (se dovuta);
- il suddetto servizio per entità e tipologia è riconducibile alla fattispecie di cui al comma 1, lett. a dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023, e, quindi, mediante affidamento diretto;
- il Ministero delle Infrastrutture, in risposta al quesito n. 753 del 10.12.2020, chiarisce che l'affidamento diretto previsto dall'art. 1, comma 2 della legge n. 120/2020, in deroga all'art. 36, comma 2, del codice non presuppone una particolare motivazione né lo svolgimento di indagini di mercato. Il legislatore, infatti, per appalti di modico importo ha previsto tali modalità di affidamento semplificate e più "snelle" al fine di addivenire ad affidamenti in tempi rapidi;

**VISTO** che l'art. 50 del D.lgs. 36/2023, al comma 1, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;* b) *affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

**DATO ATTO CHE:**

- l'importo dell'incarico professionale di Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori, di cui sopra, è pari ad € 3.700,00 oltre cassa al 4% ed IVA 22% (se dovuta) per un totale complessivo di € 4.694,56;

- il Comune di Cesa ha costituito un elenco di operatori economici dal quale attingere per l'affidamento in economia di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del D.lgs. n. 36/2023, nell'ottica della semplificazione e celerità dell'azione amministrativa, nonché al fine di consentire il rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza;

**RISCONTRATO** che tra i professionisti iscritti nell'elenco operatori economici (dal quale attingere per l'affidamento in economia di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del D.lgs. n. 36/2023, nell'ottica della semplificazione e celerità dell'azione amministrativa, nonché al fine di consentire il rispetto dei principi di rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza), risulta con profilo idoneo all'incarico in oggetto l'ing. Umberto Marino, con sede in Gricignano d'Aversa (CE), C.F. MRNMRT91B01F839I, P.IVA 04655160614, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri di Caserta al n. 5311, il quale è stato contattato per vie brevi e si è dichiarato disponibile all'esecuzione del servizio di che trattasi;

**RISCONTRATA** la disponibilità finanziaria sul cap. 2151/15;

**CONSIDERATO** che il prezzo di affidamento del servizio in oggetto può ritenersi congruo, in termini di prezzi/qualità, tempi e modalità di consegna, ecc., sulla base di specifica valutazione estimativa operata dal Responsabile del Servizio, anche alla luce della Delibera ANAC n. 343 del 20.07.2023 sulla legge sull'equo compenso (n. 49/2023)

**DATO ATTO** che il contratto verrà risolto di diritto nel caso in cui la Stazione Appaltante ricevesse una certificazione antimafia con esito positivo e si procederà secondo quanto previsto nel Protocollo di legalità, approvato dal Comune di Cesa, accettato e sottoscritto dall'Appaltatore in sede di offerta, con particolare riferimento alla Clausola n.4 che recita "La sottoscritta impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto o subcontratto, informazioni interdittive di cui all'art. 10 del DPR 252/98, ovvero la sussistenza di ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale o di accordi con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse. Qualora il contratto sia stato stipulato nelle more dell'acquisizione delle informazioni del prefetto, sarà applicata a carico dell'impresa, oggetto dell'informativa interdittiva successiva, anche una penale nella misura del 10% del valore del contratto ovvero, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite; le predette penali saranno applicate mediante automatica detrazione, da parte della stazione appaltante, del relativo importo dalle somme dovute all'impresa in relazione alla prima erogazione utile.";

**RITENUTO**, per le ragioni espresse, di affidare il Servizio Tecnico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione del centro operativo comunale di protezione civile (C.O.C.C.) - CUP H91B19000910006" all'ing Umberto Marino, con sede in Gricignano d'Aversa (CE), C.F. MRNMRT91B01F839I, P.IVA 04655160614, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri di Caserta al n. 5311, per un importo del servizio affidato pari a per il costo di Euro € 3.700,00 oltre Cassa al 4% e IVA al 22% (se dovuta), per

complessivi Euro 4.694,56;

**VISTI:**

- il D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;
- la legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i.;
- il D. Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- il D.P.R. 05.10.2010 n° 207 e s.m.i (per la parte ancora in vigore);

**DETERMINA**

1. **DI APPROVARE** la narrativa che precede quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **DI CONFERIRE** l'incarico professionale per il Servizio Tecnico di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori di demolizione e ricostruzione del centro operativo comunale di protezione civile (C.O.C.C.) - CUP H91B19000910006" all'Ing Umberto Marino, con sede in Gricignano d'Aversa (CE), C.F. MRNMRT91B01F839I, P.IVA 04655160614, iscritto all'Albo dell'Ordine degli Ingegneri di Caserta al n. 5311, per un importo del servizio affidato pari a per il costo di Euro € 3.700,00 oltre Cassa al 4% e IVA al 22% (se dovuta) , per complessivi Euro 4.694,56;
3. **DI IMPEGNARE**, per la presente procedura, l'importo di Euro 4.694,56 sul Cap. 2151/15;
4. **DI DARE ATTO** della regolarità contributiva del professionista, che allegata alla presente ne forma parte integrante e sostanziale (Inarcassa.2024.0934939)
5. **DI DARE ATTO** che ai sensi e per gli effetti del Decreto Leg.vo n° 187 /2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari", per il servizio da affidare è stato richiesto il seguente CIG: B22B16D0DC;
6. **DI ACCERTARE**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del D. Lgs. n. 267/2000, la regolarità tecnica del presente provvedimento in ordine alla regolarità, legittimità e correttezza dell'azione amministrativa, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del responsabile del servizio;
7. **DI DICHIARARE** l'insussistenza del conflitto di interessi da parte del sottoscritto dirigente nell'adozione della presente determinazione;
8. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione, trasmessa al Servizio Finanziario per gli adempimenti di cui al 4° comma dell'art.151 del D. Lgs. 267/2000, ha efficacia immediata dal momento dell'acquisizione dell'attestazione di copertura finanziaria e viene pubblicata sull'Albo Pretorio ai fini della generale conoscenza;
9. **DI TRASMETTERE** copia del presente atto: al Responsabile del Settore Finanziario per gli adempimenti di competenza, al Sindaco ed al Segretario Comunale solo per

conoscenza, nonché al Messo Comunale per la pubblicazione all'albo pretorio on-line, ai sensi del comma 54 dell'art.3 della Legge 244/2017.

Il Responsabile dell'AREA LAVORI PUBBLICI  
F.to Arch. Giacomo Petrarca

### ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Il sottoscritto, Responsabile del servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267, attesta l'esistenza della copertura finanziaria, che pertanto in data odierna diventa definitiva.

<b>Sub impegno N. 450/ 4 del 23-07-2024</b> a Residuo 2022 CIG ZAB3002F91	
5° livello 01.05-2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.	
Capitolo 2151 / Articolo 14 RIDUZIONE RISCHIO SISMICO COC DI PROTEZIONE CIVILE - ENTRATA CAP 1010/6	
Causale	IMPEGNO SPESA PER INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL CENTRO OPERATIVO COMUNALE - come da decreto regionale COORDINATORE DELLA SICUREZZA
Importo 2024	<b>Euro 4.694,56</b>
Beneficiario	561 DIVERSI

Cesa, 24-07-2024

Il Responsabile del Servizio  
F.to Dott. Sarpo Salvatore

---

### ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente determinazione in data odierna viene pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Cesa, 24-07-2024

Il Responsabile dell'Area Amministrativa  
F.to avv. Marrandino Generoso

---

Su attestazione del MESSO COMUNALE si certifica che la presente determinazione è stata oggi pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Cesa,

**Il Responsabile Area Amministrativa**

---