



Al Sindaco  
Al Segretario Generale  
SEDE  
e.p.c. Ai Consiglieri Comunali

**Oggetto:** Trasmissione proposta di delibera – Comunicazione Assessore all'Urbanistica Antonio Russo – Richiamo art. 14, comma 4, Statuto Comunale

Il sottoscritto **Giuseppe Pio Massaro**, Presidente del Consiglio Comunale di Orta di Atella,

**VISTO** l'articolo 14, comma 4, dello Statuto Comunale, che stabilisce che *"Il Consiglio è convocato dal Presidente del Consiglio Comunale che formula l'ordine del giorno, sentita la Giunta comunale, e ne presiede i lavori, secondo le norme del presente Statuto e del Regolamento"*;

**PRESO ATTO** della comunicazione pervenuta in data 12/09/2025 a firma dell'Assessore all'Urbanistica Antonio Russo, con la quale si informa dell'avvenuto caricamento sul portale istituzionale del Comune di una **proposta di delibera completa di parere tecnico**, relativa ad uno schema di convenzione tra il Comune di Orta di Atella e le società **GICOM S.p.A. e Agricola Atellana Società Agricola a R.L.**, rappresentate dal sig. Domenico Damiano;

**CONSIDERATO** che la proposta riguarda la cessione di standard urbanistici ed è collegata al rilascio del permesso di costruire convenzionato per interventi di demolizione e ricostruzione di fabbricati siti in via M. Atellani, angolo via Toscanini (cosiddetto complesso ex Leanza), distinti al catasto al foglio 101 mappali 114 e 115;

### **COMUNICA**

che la documentazione in oggetto viene formalmente trasmessa al Sig. Sindaco e al Segretario Comunale per le valutazioni preliminari di competenza, con contestuale invio per conoscenza a tutti i Consiglieri Comunali, in conformità a quanto disposto dall'articolo 14, comma 4, dello Statuto Comunale.

### **CHIEDE**

altresì al Sig. Sindaco e alla Giunta Comunale di comunicare al sottoscritto, in qualità di Presidente del Consiglio, le determinazioni assunte in merito, così da poter procedere, nel rispetto delle previsioni statutarie e regolamentari, alla eventuale convocazione del Consiglio Comunale per l'esame e l'approvazione della proposta di deliberazione.

Si allega copia della comunicazione ricevuta dall'Assessore all'Urbanistica.

Distinti saluti.

Orta di Atella, lì 15.09.2025

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO**  
**F.to Massaro Giuseppe Pio**